



STADT COTTBUS  
CHÓŠEBUZ

DER OBERBÜRGERMEISTER  
WUŠY ŠOLTA

# Stellenausschreibung

Die kreisfreie Stadt Cottbus/Chóšebuz ist eine junge Universitäts- und traditionelle Parkstadt mit 100.000 Einwohnern und hoher Lebensqualität, moderner, digitaler Infrastruktur und einem breiten Bildungs- und Kulturangebot. Die Stadt Cottbus/Chóšebuz schreibt für **den Fachbereich Grün- und Verkehrsflächen** eine Stelle als

## **Ingenieur/in für Landschaftsplanung/Objektplanung/Baubetreuung Strukturwandel (m/w/d)**

zur schnellstmöglichen unbefristeten Besetzung aus.  
Die wöchentliche Arbeitszeit beträgt **38 Stunden**.

### **Welche Arbeitsaufgaben erwarten Sie?**

**Vorbereitung/Begleitung/Koordination von Projekten der Schwerpunkte Landschafts-, Freiraum-, Grünflächen- und Bauleitplanung (Fachplanungen) sowie zur Vorbereitung von Baumaßnahmen von Landschafts-, Freiraum- und Grünflächenanlagen (Strukturwandel)**

- konzeptionelle und strategische Mitwirkung bei der Projektentwicklung von Bauleit- und sonstigen Planungen, die öffentliche Landschafts-, Freiraum- und Grünflächen betreffen
- Projektmanagement, Initiierung, Qualifizierung und Begleitung von Einzelmaßnahmen
- Koordination mit Programmen und Initiativen der EU, des Bundes und des Landes
- Mitwirkung bei der Öffentlichkeitsarbeit und an Bürgerbeteiligungsformaten, Unterstützung bei der Gremien- und Netzwerkarbeit, Netzwerktreffen und sonstigen Veranstaltungsformaten
- Erstellung notwendiger Berichte in deutscher Sprache gegenüber Fördermittelgebern
- Entwicklung, Steuerung und Koordination von Förderprojekten und deren Vernetzung ins Stadtgebiet

### **Vergabe und Begleitung von Baumaßnahmen von Landschafts-, Freiraum- und Grünflächenanlagen**

- Beauftragung, Koordinierung und Steuerung von Flächen- und Objektplanungen gemäß Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) (Leistungsphasen 1 bis 5)
- Vorbereitung und Vergabe in deutscher Sprache von Bauleistungen für Landschafts-, Freiraum- und Grünflächenanlagen gemäß HOAI (Leistungsphasen 6 und 7)
- Bauoberleitung und Objektbetreuung für Landschafts-, Freiraum- und Grünflächenanlagen gemäß HOAI (Leistungsphasen 8 und 9)

- Wahrnehmung der Bauherren-/Auftragsgeberfunktion
- Dokumentation in deutscher Sprache/ Erstellung abrechnungsrelevanter Unterlagen
- Absicherung Gremienarbeit

### **Bearbeitung von Baumaßnahmen von Landschafts-, Freiraum und Grünflächenanlagen in Eigenregie des Fachbereiches**

- Vorbereitung, Koordinierung und Steuerung von Landschafts- und Objektplanungen und Ingenieurleistungen für Grünanlagen einschließlich erforderlicher Begleitplanungen und Gutachten (im Rahmen des Neubaus und der Rekonstruktion städtischer Grünanlagen und von Bedarfsplanungen anderer Fachbereiche)

### **Was bieten wir Ihnen?**

- Bezahlung nach Tarifvertrag – Entgeltgruppe **11** TVöD (gehobener Dienst)
- Zusatzversicherung für Arbeitnehmer/innen im öffentlichen Dienst (Betriebsrente)
- eine zusätzliche leistungsorientierte Bezahlung nach § 18 TVöD
- Jahressonderzahlung und vermögenswirksame Leistungen
- 30 Tage Erholungsurlaub pro Jahr
- Gewährung eines kostenfreien Jobtickets oder eines Deutschlandticket-Job (mit Eigenanteil)
- stellenbezogene Fortbildungsmöglichkeiten

Als familienfreundliches Unternehmen bieten wir Ihnen darüber hinaus:

- Vereinbarkeit von Beruf und Familie
- flexible Arbeitszeiten
- Möglichkeit der Vereinbarung von Teilzeit
- ein betriebliches Gesundheitsmanagement
- Arbeit im Homeoffice

### **Wen suchen wir?**

Folgende Anforderungen werden gestellt:

- technisch-ingenieurwissenschaftlicher Hochschulabschluss (mindestens Bachelor) mit berufspraktischer Erfahrung im Bereich der Landschaftsplanung
- mehrjährige Berufserfahrung im Bereich der kommunalen und regionalen Planung, der Stadt- und Projektentwicklung und/oder der kommunalen Strukturförderung oder des Projekt- und Netzwerkmanagements
- sehr gute Deutschkenntnisse (mindestens C1)

Wir erwarten von Ihnen:

**Gesetzeskenntnisse, Fachkenntnisse und Spezialkenntnisse:**

- Bürgerliches Gesetzbuch – BGB
- Brandenburgische Kommunalverfassung - BbgKVerf
- Haushaltsrecht
- Vergaberecht – VOB / UGVO / VGV
- Verwaltungsrecht
- Förderrichtlinien/Förderrecht
- Bauplanungsrecht
- Fachkenntnisse auf den Gebieten Naturschutz und Landschaftspflege

- Honorarordnung für Architekten und Ingenieure – HOAI Fachrichtlinien
- DIN-Vorschriften
- Unfallverhütungsvorschriften der Baugenossenschaft
- Brandenburgisches Straßengesetz - BbgStrG

**Fähigkeiten und Fertigkeiten:**

- sehr gute Kenntnisse in MS Office (Word, Excel, PowerPoint)
- Führerschein Klasse B

**Sonstiges:**

- hohe Sozialkompetenz, Teamfähigkeit, Verantwortungsbereitschaft
- sehr gute kommunikative Fähigkeiten
- eigenständiges konzeptionelles Arbeiten
- selbständige und strukturierte Arbeitsweise
- Diskretion
- Durchsetzungsvermögen

Wir freuen uns über Ihre Bewerbung unabhängig von Ihrer ethnischen Herkunft, Ihres Geschlechts, Ihrer Religion oder Weltanschauung, Ihres Alters, Ihrer Nationalität oder Ihrer sexuellen Identität. Die Stelle ist für schwerbehinderte bzw. gleichgestellte behinderte Menschen geeignet.

Zur Geltendmachung der Rechte für schwerbehinderte bzw. gleichgestellte behinderte Menschen ist mit Einreichung der Bewerbungsunterlagen die Vorlage der entsprechenden amtlichen Nachweise erforderlich.

Schwerbehinderte bzw. gleichgestellte behinderte Bewerber/innen werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Wir bitten um Verständnis, dass aus Kostengründen Bewerbungsunterlagen nur zurückgeschickt werden können, wenn ein adressierter, ausreichend großer und ausreichend frankierter Rückumschlag beigefügt ist.

Von der Zusendung von Eingangsbestätigungen und Zwischenbescheiden wird abgesehen.

Wir weisen darauf hin, dass bei einer möglichen Zuschlagserteilung ein einfaches polizeiliches Führungszeugnis abgefordert wird.

Des Weiteren weisen wir darauf hin, dass von Seiten der Stadtverwaltung Cottbus/Chósebus im Zusammenhang mit der Bewerbung entstehende Kosten (z. B. Fahrt- und Bewerbungskosten) nicht übernommen werden.

Neben dem Bewerbungsschreiben sollte Ihre Bewerbung mindestens enthalten:

- tabellarischer Lebenslauf
- geeignete Nachweise der formalen Anforderungen (einschlägige Abschlusszeugnisse, Fortbildungszertifikate)

Ihre Bewerbung richten Sie bitte mit dem Betreff **„Ing. Landschaftsplanung/ Objektplanung/ Baubetreuung Strukturwandel (m/w/d)“** bis zum **07.04.2025**

per E-Mail an: [bewerbung@cottbus.de](mailto:bewerbung@cottbus.de)  
zusammengefasst als ein PDF-Dokument (max. 25 MB)

oder per Post an: Stadtverwaltung Cottbus/Chóšebuz  
Servicebereich Personalmanagement  
Neumarkt 5  
03046 Cottbus

Die Informationen nach Art. 13 DSGVO finden Sie unter folgendem Link:  
<https://www.cottbus.de/CMS:page:7000>

