



STADT COTTBUS

CHÓŚEBUZ

Stellenausschreibung

Die kreisfreie Stadt Cottbus/Chóśebuz ist eine junge Universitäts- und traditionelle Parkstadt mit 100.000 Einwohnern und hoher Lebensqualität, moderner, digitaler Infrastruktur und einem breiten Bildungs- und Kulturangebot. Die Stadt Cottbus/Chóśebuz schreibt für **den Fachbereich Immobilien** eine Stelle als

Sachbearbeiter/-in Objektbewirtschaftung (ukrainische Flüchtlinge) (m/w/d)

zur schnellstmöglichen befristeten Besetzung bis 31.12.2028 in Vollzeit aus.
Die Befristung erfolgt gemäß § 14 (1) Nr. 1 TzBfG.

Welche Arbeitsaufgaben erwarten Sie?

- Vorhaltung und Bewirtschaftung von Objekten, die der Unterbringung von ukrainischen Flüchtlingen dienen und den dazugehörigen Grundstücksflächen, Gewährleistung der Nutzungsmöglichkeiten entsprechend der vertraglich vereinbarten Nutzungsart z. B.
 - Festlegung von notwendigen Dienstleistungen sowie deren Ausschreibung nach geltendem Vergaberecht, einschließlich Kontrolle der Realisierung und Abrechnung der Leistung
 - Übernahmen und Übergaben von Wohnungen
 - Ansprechpartner für alle Beteiligten sowie Koordinierung von Abstimmungsprozessen zwischen allen Beteiligten

Was bieten wir Ihnen?

- Bezahlung nach Tarifvertrag – Entgeltgruppe **9a** TVöD
- Zusatzversicherung für Arbeitnehmer/innen im öffentlichen Dienst (Betriebsrente)
- eine zusätzliche Leistungsorientierte Bezahlung nach § 18 TVöD
- Jahressonderzahlung und vermögenswirksame Leistungen
- 30 Tage Erholungsurlaub pro Jahr
- ein kostenfreies Jobticket
- attraktive Qualifikations- und Seminarangebote
- gute Aufstiegs- und Karrieremöglichkeiten

Als familienfreundliches Unternehmen bieten wir Ihnen darüber hinaus:

- Vereinbarkeit von Beruf und Familie
- flexible Arbeitszeiten
- Möglichkeit von Teilzeitarbeit
- Betriebliches Gesundheitsmanagement

Wen suchen wir?

Sie verfügen über folgenden Abschluss:

- abgeschlossene dreijährige Berufsausbildung zur/zum Verwaltungsfachangestellte/n (m/w/d) oder zur/zum Immobilienkauffrau/Immobilienkaufmann (m/w/d)

Wir erwarten von Ihnen:

- Kenntnisse über das Bewachungsgewerbe
- PC-Kenntnis in den Office Produkten
- Kommunikationsstärke
- Kenntnisse Vergaberecht

Wünschenswert:

- Sprachkenntnisse (englisch und /oder ukrainisch)
- Kenntnisse Archikart (Vertragsdatenbank)

Wir freuen uns über Ihre Bewerbung unabhängig von Ihrer ethnischen Herkunft, Ihres Geschlechts, Ihrer Religion oder Weltanschauung, Ihres Alters, Ihrer Nationalität oder Ihrer sexuellen Identität. Die Stelle ist für schwerbehinderte bzw. gleichgestellte behinderte Menschen geeignet. Zur Geltendmachung der Rechte für schwerbehinderte bzw. gleichgestellte behinderte Menschen ist mit Einreichung der Bewerbungsunterlagen die Vorlage der entsprechenden amtlichen Nachweise erforderlich.

Wir bitten um Verständnis, dass aus Kostengründen Bewerbungsunterlagen nur zurückgeschickt werden können, wenn ein adressierter, ausreichend großer und ausreichend frankierter Rückumschlag beigelegt ist. Von der Zusendung von Eingangsbestätigungen und Zwischenbescheiden wird abgesehen.

Wir weisen darauf hin, dass bei einer möglichen Zuschlagserteilung ein einfaches polizeiliches Führungszeugnis abgefordert wird.

Des Weiteren weisen wir darauf hin, dass von Seiten der Stadtverwaltung Cottbus/Chósebus im Zusammenhang mit der Bewerbung entstehende Kosten (z.B. Fahrt- und Bewerbungskosten) nicht übernommen werden.

Neben dem Bewerbungsschreiben sollte Ihre Bewerbung mindestens enthalten:

- tabellarischer Lebenslauf
- geeignete Nachweise der formalen Anforderungen (einschlägige Abschlusszeugnisse, Fortbildungszertifikate)

Ihre Bewerbung richten Sie bitte mit dem Betreff „Sachbearbeiter/-in Objektbewirtschaftung (ukrainische Flüchtlinge (m/w/d))“ bis zum **22.09.2023**

per E-Mail an: bewerbung@cottbus.de
zusammengefasst als ein PDF-Dokument (max. 25 MB)

oder per Post an: Stadtverwaltung Cottbus/Chósebus
Fachbereich Personal- und Organisationsmanagement
Neumarkt 5
03046 Cottbus/Chósebus

Tobias Schick
Oberbürgermeister

Die Informationen nach Art. 13 DSGVO finden Sie unter folgendem Link:

<https://www.cottbus.de/CMS:page:7000>