



STADT COTTBUS
CHÓŠEBUZ

DER OBERBÜRGERMEISTER
WUŠY SOLTA

Stellenausschreibung

Die kreisfreie Stadt Cottbus/Chóšebuz ist eine junge Universitäts- und traditionelle Parkstadt mit 100.000 Einwohnern und hoher Lebensqualität, moderner, digitaler Infrastruktur und einem breiten Bildungs- und Kulturangebot. Die Stadt Cottbus/Chóšebuz schreibt für **den Fachbereich Stadtentwicklung** eine Stelle als

Stadtentwickler/in (m/w/d)

zur unbefristeten Besetzung ab dem 01.01.2025 aus. Die wöchentliche Arbeitszeit beträgt **39 Stunden**.

Der Fachbereich Stadtentwicklung ist ein breit aufgestelltes Team von ca. 45 hochengagierten Kolleginnen und Kollegen. Als Teil dieses Teams haben Sie die Gelegenheit, die spannenden Vorhaben und Projekte der Stadtentwicklung zu steuern, die Zukunft der pulsierenden Großstadt Cottbus/Chóšebuz aktiv und kreativ mitzugestalten und den Strukturwandel in der Lausitzmetropole voranzubringen.

Welche Arbeitsaufgaben erwarten Sie?

- Mitwirkung an gesamtstädtischen und übergeordneten Planungen
- Steuerung von Stadtentwicklungsprojekten insbesondere der Entwicklung der 12 ländlich geprägten Ortsteile der Stadt
- Mitwirkung (sektoral) am Flächennutzungsplanverfahren
- Begleitung von Förderprogrammen (EU, national, Brandenburg) – Unterstützung der Förderprojekte und Abgleich der fachlichen Belange mit dem kommunalen Haushalt
- Mitwirkung Flächenkompensationen/Anpassung an den Klimawandel
- Abwicklung der Planverfahren, Erarbeitung von Beschlussvorlagen und Vorstellung der Planungen in den Fachausschüssen
- Durchführung und Begleitung von Vergabeverfahren zu Planungen der Stadtentwicklung

Was bieten wir Ihnen?

- unbefristete Stelle in Vollzeit (39 Stunden/Woche)
- Bezahlung nach Tarif – Entgeltgruppe 12 TVÖD (gehobener Dienst)
- Zusatzversicherung für Arbeitnehmer/innen im öffentlichen Dienst (Betriebsrente)
- eine zusätzliche leistungsorientierte Bezahlung nach § 18 TVÖD
- Jahressonderzahlung und vermögenswirksame Leistungen
- 30 Tage Erholungsurlaub pro Jahr

- ein kostenfreies Jobticket oder ein vergünstigtes Deutschlandticket
- attraktive Qualifikations- und Seminarangebote
- gute Aufstiegs- und Karriereöglichkeiten

Als familienfreundliches Unternehmen bieten wir Ihnen darüber hinaus:

- Vereinbarkeit von Beruf und Familie
- flexible Arbeitszeiten
- Betriebliches Gesundheitsmanagement und Sportangebote
- Möglichkeit zum mobilen Arbeiten

Wen suchen wir?

Folgende Anforderungen werden gestellt:

- ein abgeschlossenes (Fach-)Hochschulstudium (Master, Diplom) in der Fachrichtung Stadtplanung, Stadt- und Regionalplanung, Raumplanung, Städtebau, Architektur – Vertiefung Städtebau) oder in einem fachverwandten Studiengang mit einem entsprechenden Schwerpunkt-/ Aufbaustudium
- sehr gute Sprachkenntnisse in Deutsch (bei ausländischen Bewerbungen Sprachniveau C1)

Wir erwarten von Ihnen:

- Methodenkompetenz: Strategisches Denken, Präsentations- und Moderationsfähigkeit
- Verhandlungsgeschick in der Zusammenarbeit mit anderen Fachbereichen, Behörden und Gremien inner- und außerhalb der Stadtverwaltung
- aktuelle Fach- und Rechtskenntnisse entsprechend der Arbeitsaufgaben
- Kenntnisse der Entwicklung der Planungssituation in der Stadt Cottbus/Chósebus

Wünschenswert:

- Fremdsprachenkenntnisse, insb. Englisch

Wir freuen uns über Ihre Bewerbung unabhängig von Ihrer ethnischen Herkunft, Ihres Geschlechts, Ihrer Religion oder Weltanschauung, Ihres Alters, Ihrer Nationalität oder Ihrer sexuellen Identität. Die Stelle ist für schwerbehinderte bzw. gleichgestellte behinderte Menschen geeignet.

Zur Geltendmachung der Rechte für schwerbehinderte bzw. gleichgestellte behinderte Menschen ist mit Einreichung der Bewerbungsunterlagen die Vorlage der entsprechenden amtlichen Nachweise erforderlich.

Schwerbehinderte bzw. gleichgestellte behinderte Bewerber/innen werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Wir bitten um Verständnis, dass aus Kostengründen Bewerbungsunterlagen nur zurückgeschickt werden können, wenn ein adressierter, ausreichend großer und ausreichend frankierter Rückumschlag beigelegt ist.

Von der Zusendung von Eingangsbestätigungen und Zwischenbescheiden wird abgesehen.

Wir weisen darauf hin, dass bei einer möglichen Zuschlagserteilung ein einfaches Führungszeugnis abgefordert wird.

Des Weiteren weisen wir darauf hin, dass von Seiten der Stadtverwaltung Cottbus/Chósebus im Zusammenhang mit der Bewerbung entstehende Kosten (z. B. Fahrt- und Bewerbungskosten) nicht übernommen werden.

Fragen zur Stelle beantwortet Ihnen gerne Frau Carolin Buttke, Servicebereichsleiterin Stadtentwicklung. Sie erreichen Frau Buttke unter der Telefonnummer 0355 / 612 4144 oder unter der E-Mail-Adresse stadtentwicklung@cottbus.de. Fragen zum Bewerbungsverfahren richten Sie bitte an Frau Mellack, Fachbereich Personal- und Organisationsmanagement, telefonisch unter 0355/ 612 2193 oder per Mail franziska.mellack@cottbus.de.

Neben dem Bewerbungsschreiben sollte Ihre Bewerbung mindestens enthalten:

- tabellarischer Lebenslauf
- Arbeitszeugnisse
- geeignete Nachweise der formalen Anforderungen (einschlägige Abschlusszeugnisse, Arbeitszeugnisse, Arbeitsproben, Fortbildungszertifikate)

Ihre Bewerbung richten Sie bitte mit dem Betreff „**Stadtentwickler/in (m/w/d)**“ bis zum **24.06.2024**

per E-Mail an: bewerbung@cottbus.de
zusammengefasst als ein PDF-Dokument (max. 25 MB)

oder per Post an: Stadtverwaltung Cottbus/Chósebus
Fachbereich Personal- und Organisationsmanagement
Neumarkt 5
03046 Cottbus

Die Bewerbungsgespräche finden voraussichtlich ab **der 29.KW** statt.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Die Informationen nach Art. 13 DSGVO finden Sie unter folgendem Link:

<https://www.cottbus.de/CMS:page:7000>